



MARGGRAFF STICHTING

28 november 2018

PERSBERICHT

NIEUWE ONTWIKKELINGEN MARGGRAFF STICHTING

De Marggraff Stichting is eigenaar van de door mr. Ewald Marggraff (1923-2003) nagelaten bezittingen, waaronder huis Zionsburg in Vught en landerijen in de omgeving van Boxtel, de Maaspolders en het Kops Plateau bij Nijmegen. De stichting heeft tot doel deze bezittingen tenminste 200 jaar in stand te houden. Sinds het najaar van 2017 is in nauwe samenwerking met de familie Marggraff en haar adviseurs een nieuw stichtingsbestuur gevormd, dat de afgelopen maanden enkele belangrijke nieuwe ontwikkelingen in gang heeft gezet.

Nieuw bestuur

De persoon van de erflater, diens bezittingen en vermogen geven al tientallen jaren aanleiding tot uiteenlopende verhalen en gissingen, waarvan het waarheidsgehalte niet valt te achterhalen. Het bestuur van de Marggraff Stichting heeft niet de illusie dat daaraan voorlopig een eind komt. Het stichtingsbestuur streeft niettemin naar transparantie. Daartoe zijn intern de nodige wijzigingen doorgevoerd, met name op het gebied van de *governance*: de statuten van de stichting zijn herzien en er is een nieuw bestuur gevormd. Het fungerend bestuur bestaat op dit moment uit vijf leden, waaronder twee leden van de familie Marggraff: Angelina Aghina (voorzitter), Tedje Aghina-Marggraff (respectievelijk oomzegster en zuster van mr. Ewald Marggraff), prof. mr. Tea Mellema-Kranenburg (notaris en hoogleraar familievermogensrecht Universiteit Leiden), Piet de Coninck (vml. partner PwC accountants) en dr. Charles de Mooij (directeur Het Noordbrabants Museum).

Beleid en beheer

Op grond van de recente bestuurs- en statutenwijziging en de financiële verantwoording met terugwerkende kracht over de voorbije jaren heeft de belastingdienst de Marggraff Stichting per 28 augustus 2018 de ANBI-status toegezegd. Het stichtingsbestuur houdt zich bezig met het algemene beleid en het beheer van het omvangrijke vermogen. De onroerende zaken worden nog dit jaar ondergebracht in Marobel B.V. (directeur-bestuurder Piet de Coninck), welke voor 100% in eigendom is van de Marggraff Stichting. Rentmeesterskantoor Van Hoven & Oomen te Ulvenhout beheert de onroerende bezittingen en is verantwoordelijk voor het beheer van de landgoederen, alsmede voor alle pachtzaken.

Vermogen

Mr. Ewald Marggraff liet bij zijn overlijden een omvangrijk vermogen na, bestaande uit effecten en 588 hectare aan landerijen in de provincies Noord-Brabant en Gelderland. Erfgenaam was de door hem bij testament opgerichte Marggraff Stichting. Statutair bepaalde Ewald Marggraff dat de stichting alle door hem nagelaten bezittingen tot 200 jaar na zijn dood in stand dient te houden en dat een zorgvuldig natuurbeheer daarbij voorop moet staan. Er zou ook sprake zijn van afgescheiden buitenlands vermogen van mr. Ewald Marggraff. Het bestuur is geïnformeerd over het bestaan van een dergelijk vermogen, maar het is op dit moment niet bekend of de Marggraff Stichting rechthebbende is. Overleg hierover wordt gevoerd in nauwe afstemming met de Nederlandse belastingdienst.

Restauratie Zionsburg

In 1881 kocht Jan Lodewijk Marggraff het in het hart van Vught gelegen landgoed Zionsburg. Hij bouwde vervolgens een nieuw huis in neorenaissancestijl en liet het omliggende park aanpassen in Engelse landschapsstijl. Zijn kleinzoon mr. Ewald Marggraff besteedde weinig aandacht aan het onderhoud van het park. Het huis werd in 2003 door felle brand verwoest, waarbij Ewald het leven liet. Sindsdien staan slechts de gestutte buitenmuren overeind. Wel werd enkele jaren geleden het koetshuis gerestaureerd. Het bestuur heeft op 26 november 2018 - na constructief overleg met de gemeente Vught en verlening van de noodzakelijke vergunningen - opdracht gegeven tot herbouw van het huis in de oorspronkelijke toestand en tot restauratie van het park in de situatie van omstreeks 1900. Daarmee wordt landgoed Zionsburg in oude luister hersteld. Met dit plan voor de restauratie ziet het bestuur vooralsnog af van de eerder gepresenteerde nieuwbouwplannen op het landgoed Zionsburg.

Start werkzaamheden Zionsburg

De uitvoering van dit plan blijft binnen de grenzen van het geldend bestemmingsplan. Er is dus geen afzonderlijke procedure nodig. Binnen enkele weken wordt gestart met de voorbereidende werkzaamheden. Huis en park hebben de status van Rijksmonument; een en ander gebeurt dan ook in nauw overleg met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Naar verwachting kan in het voorjaar van 2019 de eerste steen voor het herbouwde Zionsburg worden gelegd. Het bestuur beraadt zich nog over een bestemming van het huis en de daarmee samenhangende inrichting en afwerking. In dat kader wordt bijvoorbeeld gedacht aan een vakantieverblijf voor ernstig zieke kinderen en hun familieleden. Hierover wordt in de loop van 2019 een definitief besluit genomen.

Onderhoud landgoederen

Het bosbeheer van mr. Ewald Marggraff werd gekenmerkt door achterwege laten van onderhoud, hetgeen leidde tot bijzondere natuurvorming maar ook tot verwaarlozing en mogelijk onveilige situaties voor wandelaars en passanten. Het bestuur van de Marggraff Stichting heeft BTL Bomendienst daarom een uitgebreide inventarisatie van de staat van de bossen laten uitvoeren. Op grond hiervan is een plan van aanpak opgesteld dat voorziet in onderhoud waarbij natuurwaarden worden gerespecteerd, maar eventuele onveilige situaties worden opgeheven. In overleg met de betrokken gemeentelijke diensten wordt op korte termijn begonnen met het verwijderen van gevaarlijke bomen en takken, ruimen van paden en lanen, en snoeien van bosranden langs wegen. Als opdrachtgever fungeert het rentmeesterkantoor Van Hoven & Oomen. Omwille van de veiligheid van wandelaars zullen sommige landgoederen (waaronder Kapellebos en Elzenburg in Vught) hierdoor wellicht enige tijd niet toegankelijk zijn.

Aanvullende informatie

Het bestuur van de Marggraff Stichting hecht aan transparantie en *good governance*. Om die reden zal in de komende jaren met regelmaat naar buiten worden getreden met persberichten en wordt bijvoorbeeld park Zionsburg bij bijzondere gelegenheden opengesteld voor belangstellenden. Eventuele vragen van de pers over beleidszaken kunnen in de toekomst (uitsluitend schriftelijk) worden gericht aan secretariaat@marggraffstichting.nl. Vragen over onderhoud en beheer van de landerijen kunnen (eveneens uitsluitend schriftelijk) worden gericht aan het rentmeesterskantoor via info@vhno.nl. Tot slot: het tragische overlijden van de erflater van de stichting, mr. Ewald Marggraff, heeft geleid tot de meest uiteenlopende geruchten en speculaties. Uiteraard is het bestuur van de Marggraff Stichting daarvan op de hoogte. Het bestuur acht zich echter niet de geëigende instantie om hier nader onderzoek naar te doen.