



Beleidsplan Marggraff Stichting

2018-2023

15 november 2019



1. Inleiding

In dit beleidsplan beschrijft de Marggraff Stichting haar beleidsvoornemens voor de periode 2018 tot 2023.

2. Doelstelling

Bij het uitzetten van haar beleid concentreert De Marggraff Stichting zich op haar statutaire doelstelling, te weten:

1. Het behoud, het beheren en verkrijgen van onroerende zaken met een cultuurhistorische en/of ecologische waarde in Nederland in de zin van de Monumentenwet 1988 en/of de Natuurschoonwet 1928 in het algemeen en in het bijzonder het behoud van het totaal door Erflater nagelaten vermogen (hierna: 'het Marggraff-vermogen') met deels een cultuurhistorische en/of ecologische waarde voor tenminste tweehonderd (200) jaar.
2. Het openstellen van deze onroerende zaken voor het publiek voor zover mogelijk en gewenst.
3. Bij de realisatie van het gestelde doel dient het volgende in acht te worden genomen:
 1. het inkomen uit dit vermogen zal in de eerste plaats worden gebruikt om alle kosten, lasten en belastingen te voldoen die horen bij het behoud en beheer van het Marggraff-vermogen en alle overige uitgaven conform het doel van De Marggraff Stichting;
 2. het vermogen van De Marggraff Stichting dient voor meer dan de helft te bestaan uit onroerende zaken. De aard van deze onroerende zaken dient aan te sluiten bij de aard van het Marggraff-vermogen, met andere woorden: het vermogen dient hoofdzakelijk een cultuurhistorische en/of een ecologische waarde in de zin van de Monumentenwet 1988 en/of de Natuurschoonwet 1928 te hebben en te behouden en voor zover mogelijk te worden opengesteld voor het publiek.
 3. Met inachtneming van het gestelde in dit artikel, is het bestuur gerechtigd alle veranderingen in het vermogen van De Marggraff Stichting aan te brengen, welke het noodzakelijk of wenselijk acht.

Het bestuur geeft de volgende concretisering aan deze doelstelling:

1. Het beheren van het Marggraff-vermogen is passief dat wil zeggen dat de werkzaamheden van betrokken personen (bestuur, directie, adviseurs, enz.) zich beperken tot het behoud en beheren van dit vermogen.
2. Binnen dit passieve beheer past het behalen van een zodanig normaal rendement dat jaarlijkse kosten kunnen worden voldaan. Voor zover mogelijk moet ieder object (onroerende zaak) dan wel met elkaar verbonden objecten ten minste zoveel inkomsten genieten om aan de eigen kosten te voldoen.
3. De Marggraff Stichting heeft niet tot doel het realiseren van winst en/of vermogensvermeerdering.



4. Binnen dit passieve beheer past in beginsel niet het ontwikkelen van nieuwe projecten en het doen van investeringen in bedrijven. Deze investeringen hebben een ongewenst risicoprofiel.

Het beleid van de Marggraaf Stichting is veelal afhankelijk van de ontwikkelingen in de wetgeving en het aan haar ter beschikking staande budget. Indien deze factoren wijzigen, zal De Marggraaf Stichting daarop dienen te anticiperen en het beleid dienen aan te passen. Het beleid is hiermee feitelijk dynamisch.

3. Organisatie

Bestuur

Het bestuur van de Marggraaf Stichting bestaat uit:

- Mevrouw A.R.C. Aghina (voorzitter)
- De heer P .N. de Coninck
- De heer C.C.M. de Mooij
- De heer J.C.M. Pommer (vicevoorzitter)

Raad van Advies

De Raad van Advies van de Marggraaf Stichting bestaat uit:

- De heer J. Baan (voorzitter)
- Mevrouw C. Bruins
- De heer T. Wiersma

4. Werkzaamheden

De werkzaamheden van de Marggraaf Stichting zijn in lijn met de statutaire doelstelling en dienen het algemeen belang. Er wordt nauw samengewerkt met Gemeenten en Provincie waarin de onroerende zaken zijn gelegen. Eveneens wordt samengewerkt met (markt-) partijen die binnen de doelstelling van de Marggraaf Stichting de gronden in gebruik hebben.

Activiteiten

Concrete activiteiten waar de Marggraaf Stichting zich de komende periode op richt zijn o.a.:

- Herstel park Zionsbrug te Vught
- Herstel en bouw hoofdhuis Zionsburg te Vught
- Herstel en bouw orangerie Zionsburg te Vught
- Ontwikkeling park Kops Plateau te Nijmegen
- Controleren, herstellen en aanpakken van achterstallig onderhoud houtopstanden in de verschillende parken.



5. Werving van gelden

Het vermogen van De Marggraff Stichting wordt gevormd door alle ontvangen bijdragen, subsidies, giften, legaten, erfstellingen en andere baten. Het overgrote deel van haar huidige vermogen komt voort uit de nalatenschap van de heer W.F.E. Marggraff. Daarnaast verwacht de Marggraff Stichting inkomsten van Marrobel B.V. waarvan zij 100% van de aandelen bezit.

6. Beheer van gelden

Het vermogen van De Marggraff Stichting wordt gevormd door alle ontvangen bijdragen, subsidies, giften, legaten, erfstellingen en andere baten in het bijzonder het Marggraff Vermogen. De Marggraff Stichting streeft niet naar winst.

De jaarlijks te verkrijgen inkomsten zullen veelal zo direct mogelijk worden besteed (ten aanzien van gerichte doelen en met zo min mogelijk vertraging). De indirecte kosten zijn minimaal en hebben louter betrekking op uitgaven als (bank)administratie- en overboekingskosten en reis- en overige onkostendeclaraties.

Alle opbrengsten en kosten worden in beginsel verantwoord in de periode waarop zij betrekking hebben. Alle opbrengsten (schenkingen) worden als opbrengst verantwoord in het boekjaar waarin zij door De Marggraff Stichting worden ontvangen. Als rentebaten worden verantwoord de aan het verslagjaar toe te rekenen ontvangen c.q. te vorderen renten uit hoofde van uitstaande banksaldi.

7. Besteding van gelden

De gelden van De Marggraff Stichting worden gebruikt ten behoeve van het behoud, het beheren en verkrijgen van onroerende zaken met een cultuurhistorische en/of ecologische waarde in Nederland zoals omschreven in de doelstelling.

De bestuurders ontvangen geen beloning voor hun diensten. Slechts de toekenning van een bescheiden onkostenvergoeding behoort tot de mogelijkheden.